

ATHLON d.o.o. u stečaju iz Splita, Rooseveltova 52, OIB: 27621135671 s jedne strane kao zakupodavac, zastupano po stečajnom upravitelju Marku Lonac (u daljnjem tekstu: zakupodavac)

i
Ćiro Tomić iz Podstrane, Domovinskog rata 37, OIB:61958442062, s druge strane kao zakupnik (u daljnjem tekstu: zakupnik)
sklopili su:

UGOVOR O ZAKUPU GARAŽNOG PROSTORA

Članak 1.

Zakupodavac daje, a zakupnik prima u zakup garažni prostor koji se nalazi u Podstrani, na adresi Domovinskog rata 34-35, upisan kao poseban dio zgrade na čest.zem. 936/1 Z.U.5, K.O. Donja Podstrana, 17/1049 dijela, oznake GP-9, smješten u suterenu površine 17,31 m².

Članak 2.

Ovaj ugovor o zakupu garažnog prostora sklapa se na određeno vrijeme od šest mjeseci, a počinje teći od 01.10.2021. god. do 31.03.2022 godine.

Članak 3.

Ugovorne strane su suglasne da zakupnik ne može dati u podzakup garažni prostor iz ovog ugovora.

Članak 4.

Zakupnina za garažni prostor iz ovog ugovora iznosi 300,00 kuna mjesečno i plaća se do 5. u mjesecu za tekući mjesec.

Navedenu zakupninu zakupnik je dužan uplatiti na žiro račun IBAN broj: HR6623900011101059166. Troškove električne energije zakupnik se obvezuje plaćati po računima dobavljača izravno na njihove žiro račune.

Članak 5

Ovaj ugovor o zakupu garažnog prostora može prestati raskidom ugovora koji mora biti sačinjen u istom obliku kao i ovaj ugovor, uz obvezu bilo koje ugovorne strane da priopćenje o raskidu preda drugoj strani najkasnije 15 dana prije raskida istog.

Članak 6.

Ugovor je sačinjen u dva istovjetna primjerka, za svaku ugovornu stranu po jedan primjerak, koji u znak prihvata prava i obveza iz ovog ugovora, vlastoručno potpisuju.

Podstrana, 1.10.2021. g.

Zakupnik:

.....
Ćiro Tomić

Zakupodavac:

ATHLON
d.o.o. u stečaju
SPLIT

.....